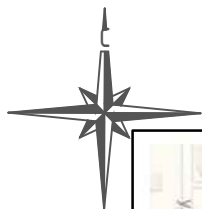
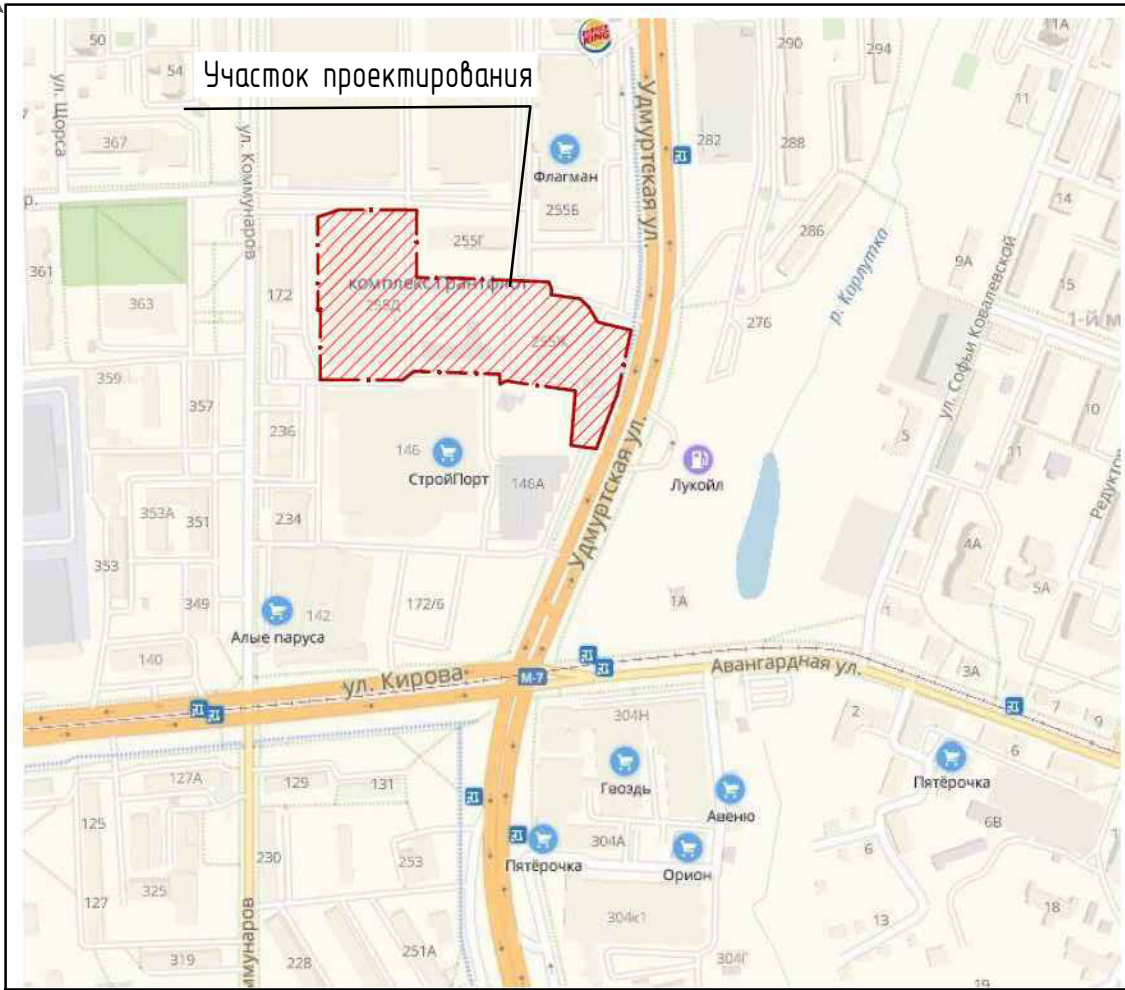


Изм. N	Подп. и дата	Взам. инв. N
Инв. N подл.		



Ситуационный план



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План расположения зданий и сооружений	
3	Разбивочный план благоустройства	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	План дорожных покрытий. Конструкции дорожных покрытий	
7	Сводный план инженерных коммуникаций.	
8	План расположения водоотводных лотков.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8267-93*	Щебень из природного камня для строительных работ	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
Прилагаемые документы		

Основные технико-экономические показатели земельного участка

NN п/п	Наименование	Ед. измер.	Количество	
			В границах отвода	За границей отвода
1	Площадь благоустройства, в т.ч.	м ²	17641.0	5903.0
2	Площадь твердых покрытий	м ²	16701.0	4882.5
3	Площадь озеленения	м ²	940.0	1020.5

						535/21-ГП		
						Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Кирова в г.Ижевске		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Шадрина						Стадия	Лист
Проверил	Спиридонов						Р	1
Н.контроль	Спиридонов							8
ГИП	Векшина					Общие данные		ООО ПСК "ЛуК"

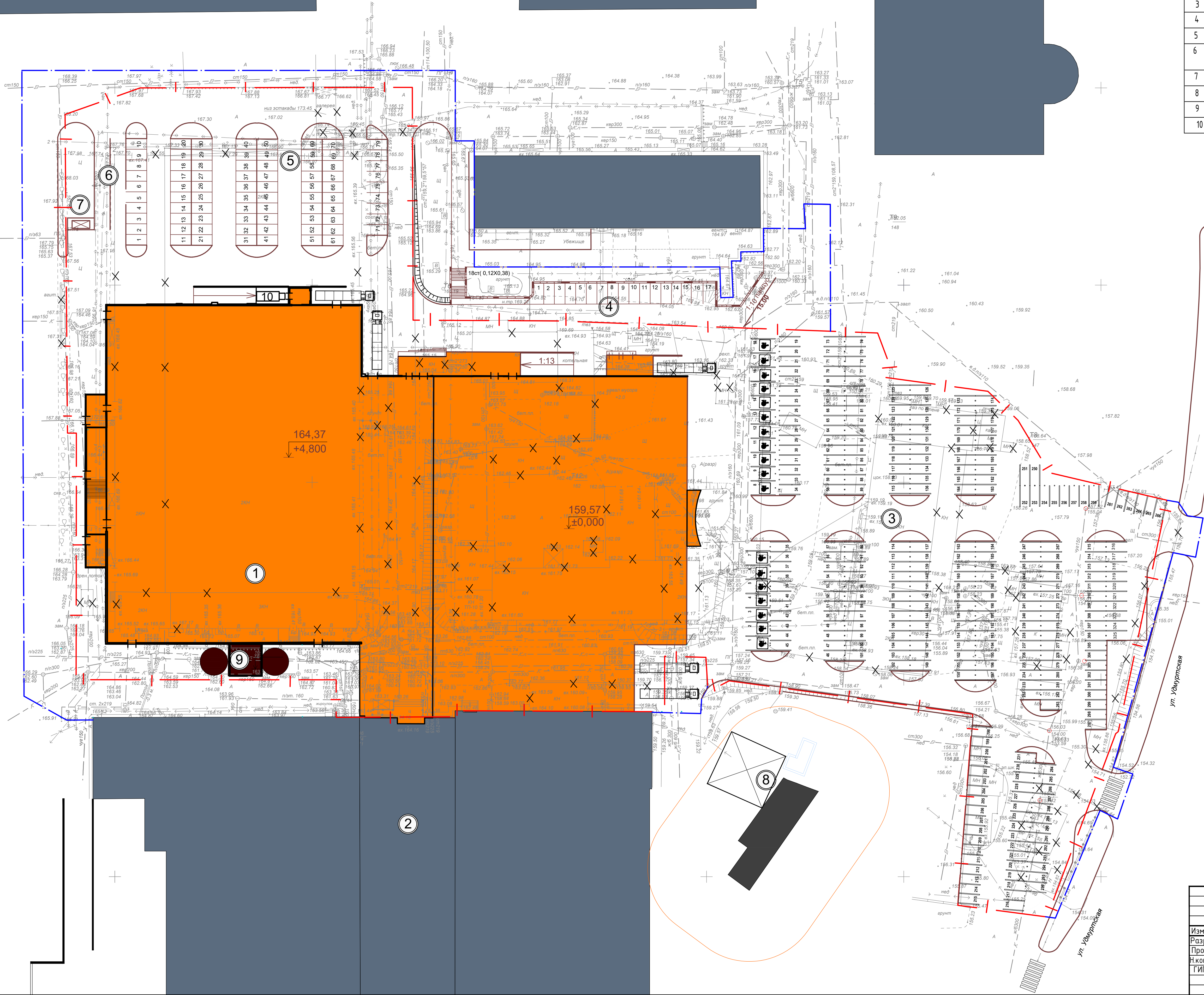
М 1:500

Экспликация зданий и сооружений

Обозн. на плане	Наименование	Примечание
1	Выставочно-развлекательный центр "Море"	Проектируемый
2	ТЦ "Мой порт"	Существующий
3	Гостевая автостоянка на 325 м/мест, в том числе 18 м/мест зарезервированы за МГН	Проектируемая
4	Гостевая автостоянка на 17 м/мест	Проектируемая
5	Гостевая автостоянка на 79 м/мест	Проектируемая
6	Гостевая автостоянка для грузовых автомобилей на 2 м/места	Проектируемая
7	Площадка под контейнеры для сбора ТБО	Проектируемая
8	Автозаправочная станция	Существующая
9	Насосная станция с пожарными резервуарами	Проектируемая
10	Пресс-компактор для мусора	Проектируемый

Условные обозначения

- Граница отвода земельного участка
- Граница благоустройства
- Проектируемые здания
- Существующие здания
- Демонтируемые здания, сооружения, существующие элементы благоустройства
- Парковочные места зарезервированные для МГН
- Подпорная стенка



М 1:500

						535/21-ГП		
						Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Курова в г.Ижевске		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработ.		Шадрина					Стация	Лист
Проверил		Спиридонов					Р	2
Н.контр.		Спиридонов						Листов
ГИП		Векшина				План расположения зданий и сооружений	ООО ПСК "Лук"	

Экспликация зданий и сооружений

Обозн. на плане	Наименование	Примечание
1	Выставочно-развлекательный центр "Море"	Проектируемый
2	ТЦ "Мой порт"	Существующий
3	Гостевая автостоянка на 325 м/мест	Проектируемая
4	Гостевая автостоянка на 17 м/мест	Проектируемая
5	Гостевая автостоянка на 79 м/мест	Проектируемая
6	Гостевая автостоянка для грузовых автомобилей на 2 м/места	Проектируемая
7	Площадка под контейнеры для сбора ТБО	Проектируемая
8	Автозаправочная станция	Существующая
9	Насосная станция с пожарными резервуарами	Проектируемая
10	Пресс-компактор для мусора	Проектируемый

1. Все размеры даны в метрах.
2. Разбивка выполнена от наружных граней стен проектируемого здания.

				535/21-ГП		
				Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул. Курова в г. Ижевске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дат.	
Разработ.	Шадрина					
Проверил.	Спиридонов					
Н. контроль.	Спиридонов					
Г.И.П.	В.И.П.					
				Р	3	

М 1:500

Экспликация зданий и сооружений

Обозн. на плане	Наименование	Примечание
1	Выставочно-развлекательный центр "Море"	Проектируемый
2	ТЦ "Мой порт"	Существующий
3	Гостевая автостоянка на 325 м/мест	Проектируемая
4	Гостевая автостоянка на 17 м/мест	Проектируемая
5	Гостевая автостоянка на 79 м/мест	Проектируемая
6	Гостевая автостоянка для грузовых автомобилей на 2 м/места	Проектируемая
7	Площадка под контейнеры для сбора ТБО	Проектируемая
8	Автозаправочная станция	Существующая
9	Насосная станция с пожарными резервуарами	Проектируемая
10	Пресс-компактор для мусора	Проектируемый

Проектные отметки даны по верху покрытия.

152.50 Проектная (красная) отметка земли.
152.35 Существующая (черная) отметка земли

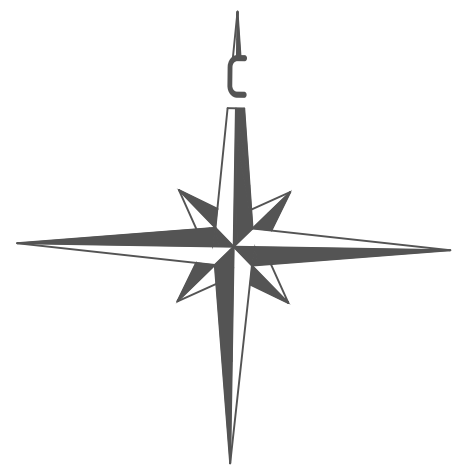
5 Значение уклона в промилле
12.00 Направление уклона
Протяженность уклона в метрах

План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях.
Шаг проектных горизонталей 0,10м.
Топографическая съемка в М1:500 Система высот балтийская.

Граница отвода земельного участка

М 1:500

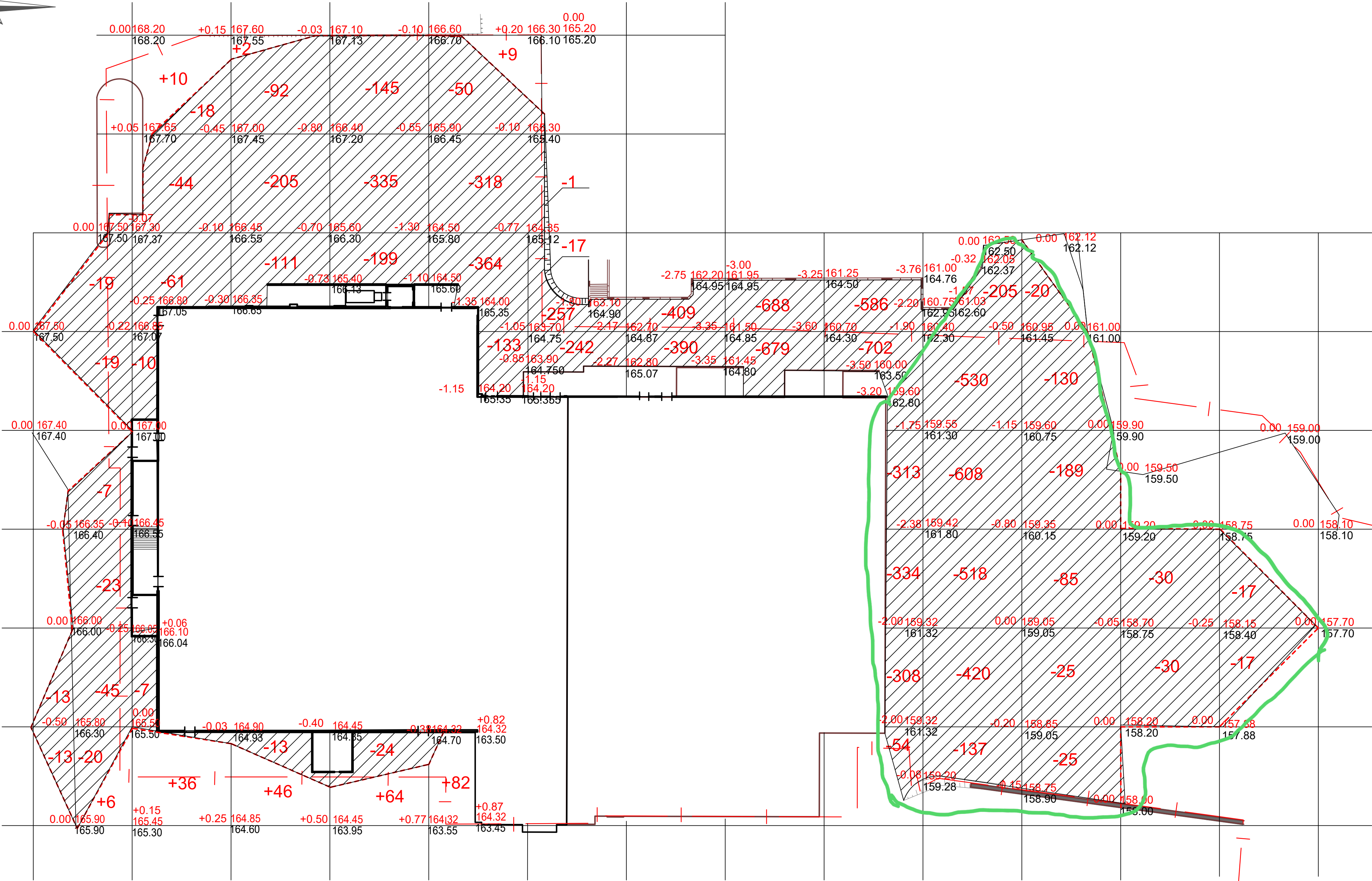
				535/21-ГП		
				Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Курова в г.Ижевске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разработ.	Шадрина					
Проверил.	Спиридонов					
Н.контр.	Спиридонов					
ГИП	Векшина					
				План организации рельефа и сооружений		
				Стадия	Лист	Листов
				Р	4	
				ООО ПСК "Лук"		



Ведомость объемов земляных масс.

Наименование	Количество м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	+255	-10261	
в т.ч. устройство откоса		-18	
2. Вытесненный грунт, при устройстве твердого покрытия		-10699	
3. Замена грунта при озеленении		-608	
3. Поправка на уплотнение	+26		0.1
4. Поправка на остаточное разрыхление		-647	0.03
6. Итого:	+281	-22215	
7. Избыток грунта:	21934*		

21934* - в отвал



Рабочая отметка земли
↓
+0,67 | 153,00
152,33 Фактическая (существующая) отметка земли.

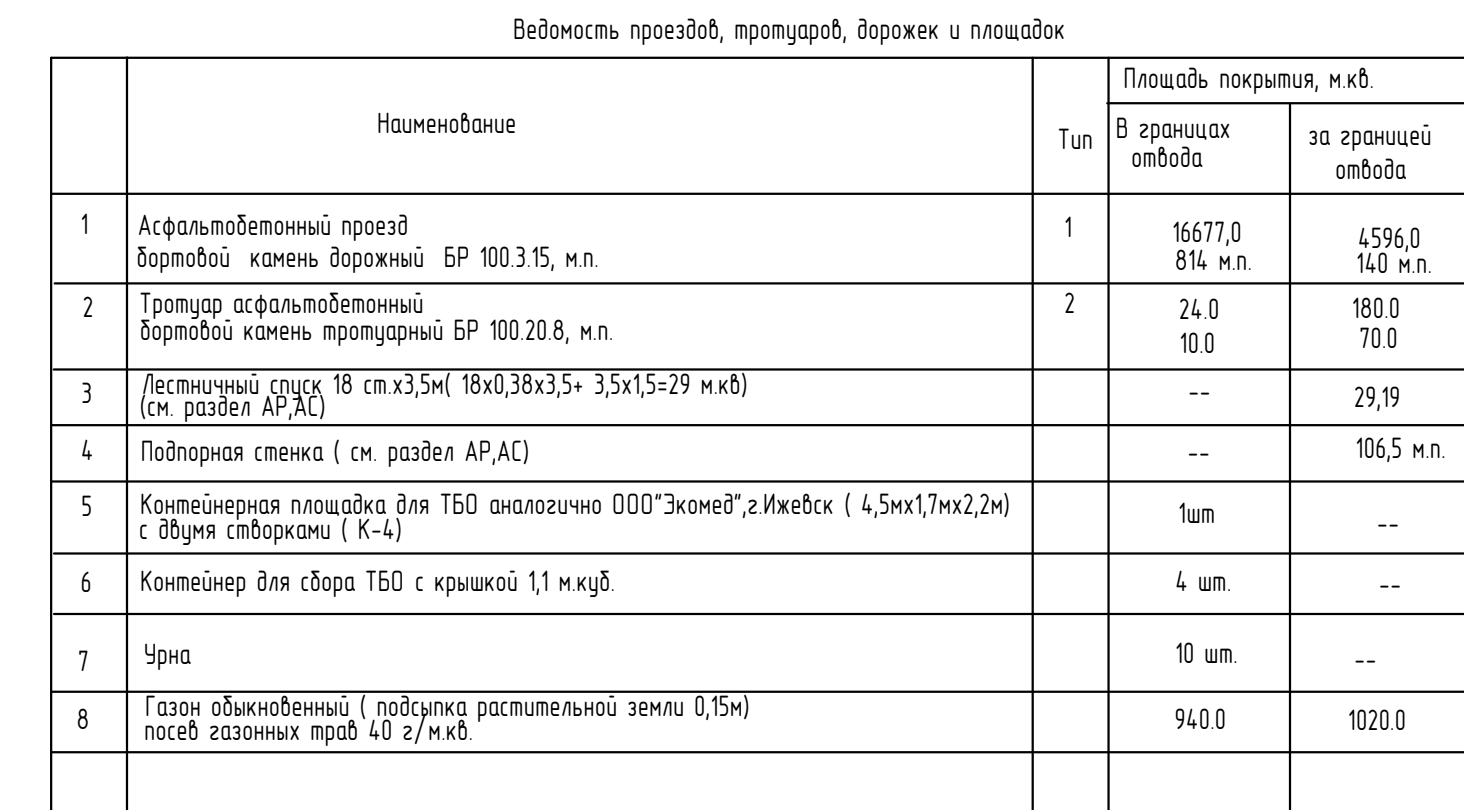
+13 Объем насыпи
-38 Линия нулевых работ
-38 Объем выемки

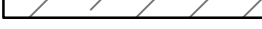





Итого	Насыпь	+6	+46	+48	+64	+91	-	-	-	-	-	-	-	-	Всего	+255
	Выемка	-166	-140	-421	-703	-865	-517	-799	-1367	-2297	-2418	-474	-60	-34		-10261

М 1:500

							535/21-ГП		
							Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Кирова в г.Ижевске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработ		Шадрина					Р	4	
Проверил		Спиридонов							
Н.контроль		Спиридонов							
ГИП		Векшина				Планорганизации рельефа и сооружений	ООО ПСК "Луик"		

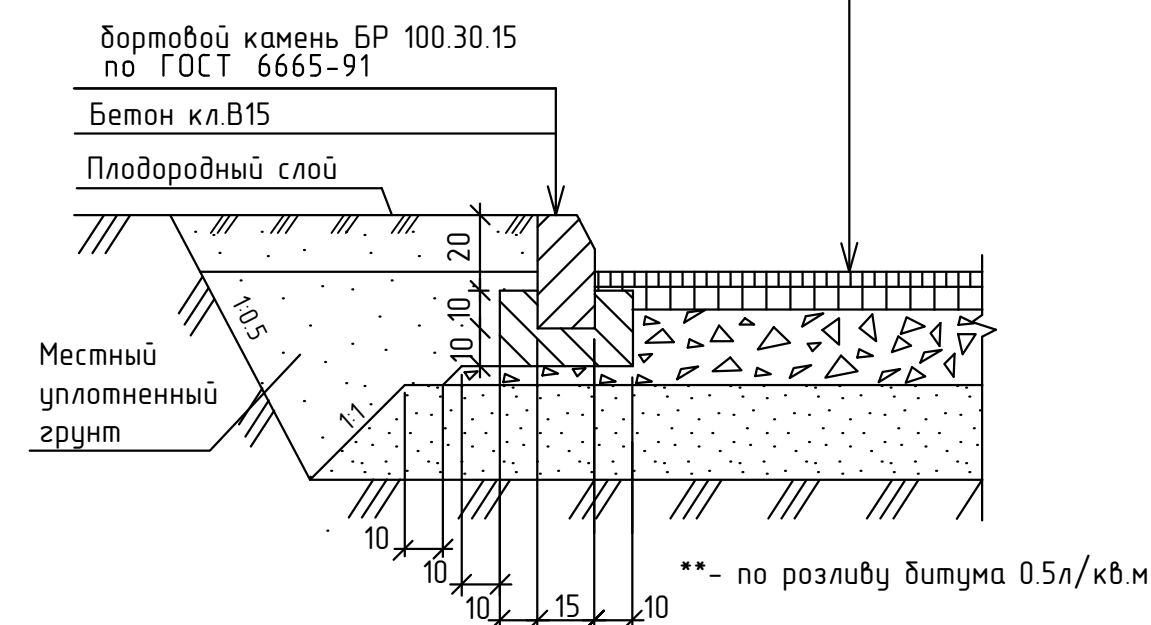
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №



	Асфальтобетонные проезды (тип.1)
	Асфальтобетонные тротуары (тип.2)
	Бортовой камень дорожный БР100.30.15
	Бортовой камень тротуарный БР 100.20.8
	Газон обыкновенный
	Демонтируемые здания, сооружения, существующие элементы благоустройства

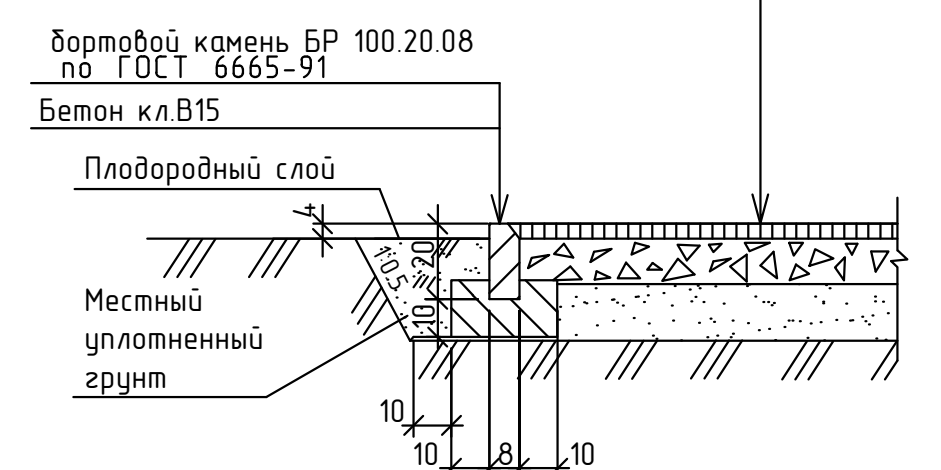
Асфальтобетонные проезды (тип 1)

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка II по ГОСТ 9128-2013	h=4см
Крупнозернистый пористый асфальтобетон**	
марка II по ГОСТ 9128-2013	h=6см
Щебень фр.40-70мм М800 по ГОСТ 8267-93*	h=20см
с расклинцовкой щебнем фр 5-10мм	
Песок по ГОСТ 8736-14	h=20см
Уплотненный гравий	



Мелкозернистый асфальтобетон тип В

Щебень М600 по ГОСТ 8267-93*	h=12см
Песок по ГОСТ 8736-14	h=15см
Уплотненный грунт	



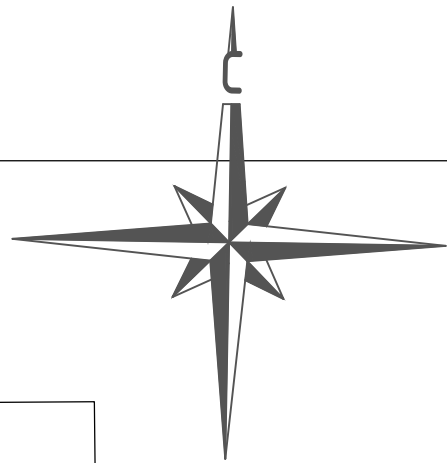
M 1:500

							535/21-ГП		
							Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Курова в г.Ижевске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дат				
Разраб.		Шадрина					Стандия	Лист	Листов
Проверил		Спириданов					Р	6	
Контроль		Спириданов							
ГИП		Векшина							
						План дорожных покрытий Конструкции дорожных покрытий	ООО ПСК "ЛуК"		

1. Работы выполнять в соответствии со СНиП III-10-75, СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 56305-2014 .

2. При выполнении покрытий на щебеночном основании, щебень

3. Демонтаж существующих зданий, сооружений и элементов благоустройства см. раздел ПОД.



Экспликация зданий и сооружений

Обозн. на плане	Наименование	Примечание
1	Выставочно-развлекательный центр "Море"	Проектируемый
2	ТЦ "Мой порт"	Существующий
3	Гостевая автостоянка на 325 м/мест	Проектируемая
4	Гостевая автостоянка на 17 м/мест	Проектируемая
5	Гостевая автостоянка на 79 м/мест	Проектируемая
6	Гостевая автостоянка для грузовых автомобилей на 2 м/места	Проектируемая
7	Площадка под контейнеры для сбора ТБО	Проектируемая
8	Автозаправочная станция	Существующая
9	Насосная станция с пожарными резервуарами	Проектируемая
10	Пресс-компактор для мусора	Проектируемый

Условные обозначения

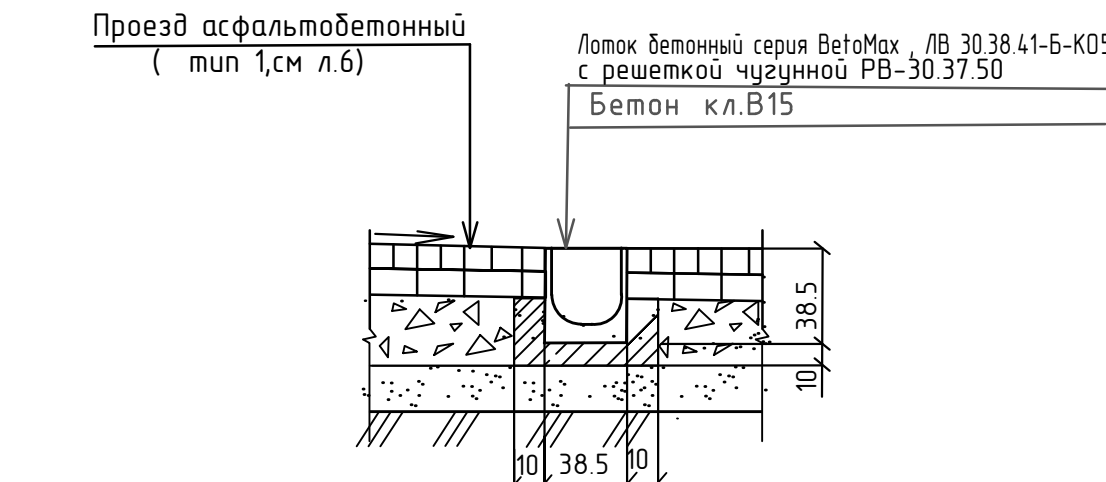
- B1 Проектируемая сеть хозяйственного водопровода
- B2 Проектируемая сеть противопожарного водопровода
- K1 Проектируемая сеть хозяйственной канализации
- K2 Проектируемая сеть ливневой канализации
- Проектируемая сеть электроснабжения
- Г Проектируемая сеть газоснабжения
- Линия наружного электроосвещения в земле (в черной ПНД трубе)
- Опора наружного электроосвещения
- Проектируемые водоотводные лотки, пескоуловители

				535/21-ГП		
				Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Курова в г.Ижевске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Пап.	Дата	
Разраб.	Шадрина					
Проверил	Спиридонов					
Н.контроль	Спиридонов					
ГИП	Векшина					
				Сводный план инженерных коммуникаций		
				Стадия	Лист	Листов
				Р	7	
				ООО ПСК "Лук"		

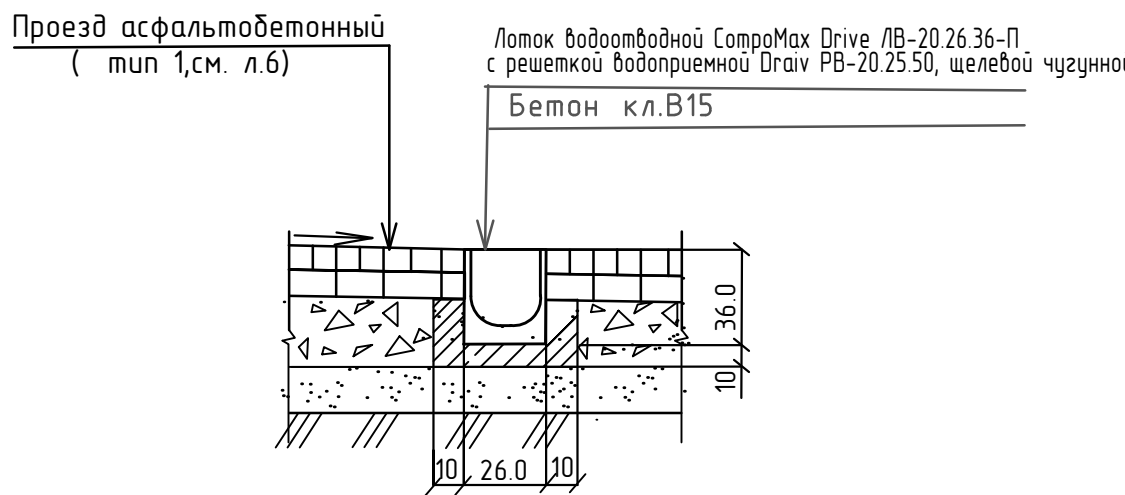
М 1:500

Ведомость водоотводных лотков			
Поз. на плане	Наименование	Количество	Примечание
1	Лоток бетонный серия BetaMax DN300, ЛВ 30.38.41-Б-K05, арт.4700/05-05	554шт.	"Standardpark"
	Решетка водоприемная РВ-30.37.50 шелевая дорожная чужеродная ВЧ Е600, арт.273051	1108 шт	
	Болт М12*40 ГОСТ 7805-70 Гапка М12*0п557, квадрат	4432шт	
2	Лоток водоотводной СатраMax Drive ЛВ-20.26.36-П, полимербетонный, арт. 75671	35шт	"Standardpark"
	Решетка водоприемная Graiv РВ-20.25.50, шелевая чужеродная ВЧ Е600, арт. 253043	70шт	
	Болт М10*25 ГОСТ 7805-70 Гапка М10*0п557, квадрат	140шт	
3	Пескоуловитель BetaMax ПНС-30.39.95-Б бетонный, арт.4780	10шт	"Standardpark"
	Решетка водоприемная РВ-30.37.50 шелевая дорожная чужеродная ВЧ Е600, арт.273051	20шт	
	Болт М12*40 ГОСТ 7805-70 Гапка М12*0п557, квадрат	40шт	
4	Пескоуловитель СатраMax Drive ПЧ-20.26.60-П, полимербетонный, арт. 75871	2шт	"Standardpark"
	Решетка водоприемная Graiv РВ-20.25.50, шелевая чужеродная ВЧ Е600, арт. 253043	4шт	
	Болт М10*25 ГОСТ 7805-70 Гапка М10*0п557, квадрат	8шт	
5	Заглушка торцевая для лотка DN300, арт. 6171-5	12шт	"Standardpark"
6	Заглушка торцевая полимербетонная 3ЛВ-20.26.36-П-П для лотка DN200, арт. 6751-6Д	4шт	"Standardpark"

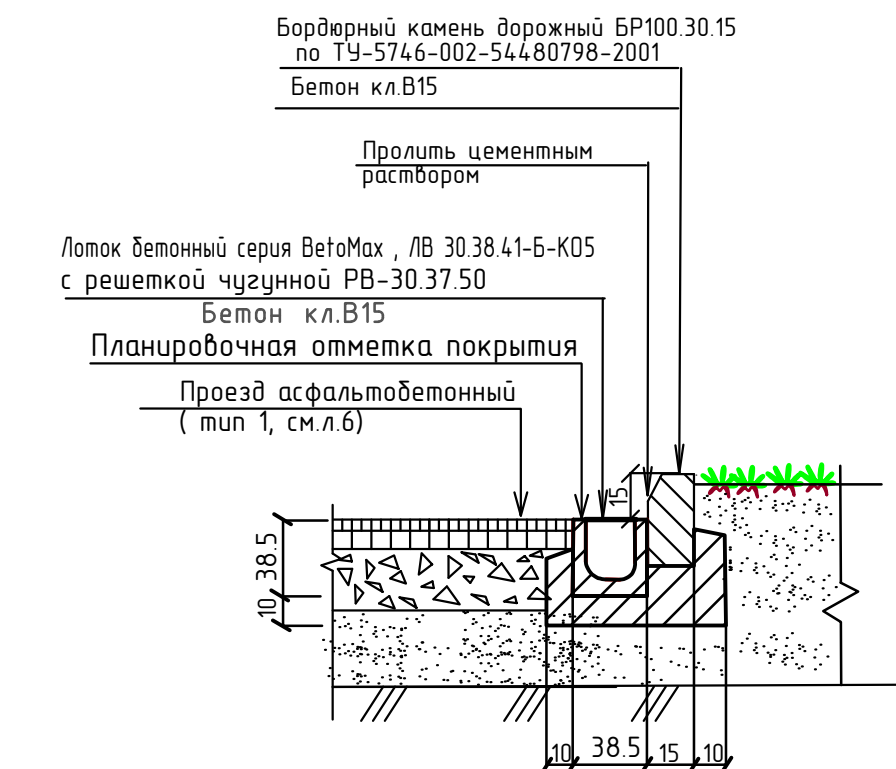
Разрез 1-1



Разрез 2-2



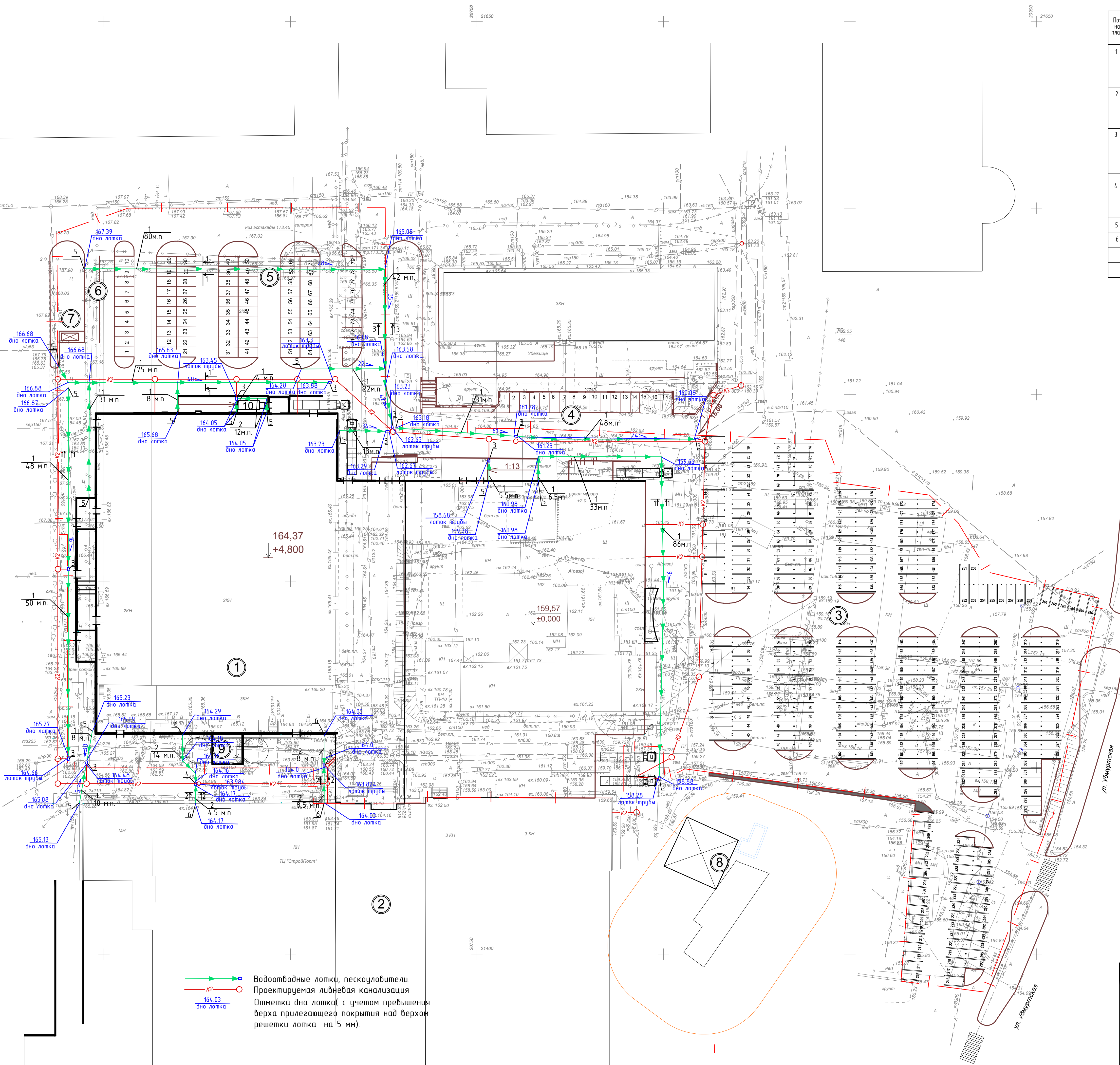
Разрез 3-3



- 1.В случае соединения лотков под углом, каналы и решетки необходимо распилить и стыковать "в ус". Распиливать каналы следует ручной пилой с алмазным диском, захватывая одновременно обе стенки. Стыки обетонировать.
- 2.Места соединения лотков с пескоуловителями с трубами и заглушками обетонировать.
- 3.Примыкающее асфальтобетонное покрытие должно быть на 3-5мм выше верха решетки.
- 4.Установку лотков выполнять в соответствии с технологическими рекомендациями "Standardpark".

М 1:500

535/21-ГП			
Выставочно-развлекательный центр "Море" по ул.Курова в г.Ижевске			
Изм.	Кол.	Лист	№ док
Разраб.	Шафрина	Папн	Дат
Проверил	Спиридонов		
Н.контроль	Спиридонов		
ГИП	Векшина		
План расположения водоотводных лотков		Этадия	Лист
		Р	8
		ООО ПСК "Лук"	



- Водоотводные лотки, пескоуловители.
Проектируемая ливневая канализация
Отметка дна лотка с учетом превышения
верха прилегающего покрытия над верхом
решетки лотка на 5 мм).

Имя, И.П.подл.	Взам. и.и.и. Н
Подп. и дата	